

Vedtægter for foreningen Nielstrup-Bramstrup Vandværk

Navn og hjemsted § 1

Foreningen, der er stiftet den 24. oktober 1911, er en forening, hvis navn er Nielstrup-Bramstrup Vandværk. Foreningen har hjemsted i Favrskov Kommune.

Formål § 2

Foreningens formål er: i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ, at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand, til lavest mulig driftsbidrag, som foruden driftsomkostningerne skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelser og nødvendige udvidelser, samt at varetage andelshavernes fælles interesser i alle vandforsynings- og deraf afledte spørgsmål.

Medlemmer § 3

Foreningens medlemmer er grundejere inden for værkets forsyningsområde, som har betalt anlægsbidrag i henhold til regulativet eller har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var medlem i foreningen.

Medlemmernes rettigheder § 4

Foreningens medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de i regulativet fastsatte vilkår.

Ved optagelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.

Medlemmernes forpligtelser § 5

For enhver af foreningens forpligtelser hæfter medlemmerne personligt direkte og solidarisk. Kreditorerne kan dog først holde sig til de enkelte interessenter, hvis det har vist sig umuligt at opnå dækning hos foreningen. Medlemmerne hæfter indbyrdes solidarisk i lige forhold.

Et hvert medlem indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ og takstblad, herunder betaling af anlægsbidrag samt af nærværende vedtægter.

Et hvert medlem er ansvarlig for sine evt. lejere. Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet – ved dødsfald medlemmets bo – forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtelser overfor foreningen.

Når foreningen modtager meddelelse om ejerskifte, ophører medlemmets rettigheder og forpligtelser overfor foreningen.

Det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet er at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.

Udtræden af foreningen § 6

Udtræden af foreningen på anden måde end ved ejerskifte, kan kun ske ved ejendommens nedlæggelse (sletning som selvstændigt matr. nr.) i forbindelse med ekspropriation, ændring af vandforsyningsplan o.l., forudsat vandforbrugende virksomhed ophører.

Før udtræden kan finde sted, skal ejendommens stikledning afbrydes ved forsyningsledningen på ejerens bekostning, ligesom medlemmets andel af foreningens gæld skal indbetales.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i foreningens formue, ligesom evt. omkostninger afholdes af medlemmet.

Levering til ikke-medlemmer (købere) § 7

Institutioner - som ifølge deres natur - eller ejere af enkelte ejendomme - som ifølge særlige omstændigheder - ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til, at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser, bortset fra bestemmelserne om andelsret og hæftelse. Det samme gælder andre distributionsforeninger, der helt eller delvis dækker deres leverancepligt ved køb fra foreningen.

Hvis købere ikke, eller kun delvist afkræves tilslutningsbidrag, kan afgiften tillægges et beløb svarende til forrentning og afskrivning af hovedanlægsbidrag og ikke betalt del af ledningstilsvær.

Anlæg § 8

Foreningen anlægger vandværket med borer, behandlingsanlæg og pumper, eventuel højdebeholder samt hoved- og forsyningsledninger. For medlemmer, der senere tilsluttes værket, etableres forsyningsledningsnet og stikledning, dog jf. regulativets bestemmelser herom.

Foreningen har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget incl. stikledning til stophane (ved skel), også til de dele af ledningsnettet, som helt eller delvist måtte være betalt af private. Pligten til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse påhviler i samme udstrækning foreningen.

Ledninger over privat grund § 9

Foreningen er berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendomme, så vidt muligt kun på tidspunkter, hvor det forvolder mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid.

Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages påviselig skade, betaler foreningen en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning. Bestyrelsen kan fastsætte almindeligt gældende regler for beregningen af denne erstatning. Grundejeren er dog berettiget til at forlange erstatningen fastsat ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration. Foreningen afholder de hermed forbundne udgifter.

Skulle det undtagelsesvis vise sig formålstjenligt for en andelshaver, at føre sin jordledning over en anden andelshavers grund, er denne forpligtet til at tåle dette, hvis bestyrelsen finder det rimeligt og på betingelse af, at der tinglyses deklaration om ledningens placering samt adgang til dens reparation og vedligeholdelse, alt for den interesseredes regning.

Deklarationen skal godkendes af bestyrelsen.

Indskrænkninger i vandleverancen § 10

Bestyrelsen afgør, i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser havevanding må finde sted.

Hverken medlemmer eller købere, der aftager vand ifølge '§7, må forsyne andre end eventuelle lejere med vand, jf. i øvrigt regulativets bestemmelser. Forsyning af lejere med vand til erhvervsbrug kræver forudgående godkendelse af bestyrelsen.

Vandspild er forbudt, jf. regulativet.

Bestyrelsen kan i tilfælde af vandspild og/eller overtrædelse af konkrete indskrænkninger i retten til vandforsyning pålægge overtræderen en konventionalbod eller lignende særafgift.

Bestyrelsen kan beslutte at lukke for vandforsyningen til et medlems ejendom, såfremt medlemmet er i betalingsrestance og under forudsætning af, at forsyningsforeningen har indledt en rykkerprocedure overfor medlemmet vedr. den manglende betaling, uden at medlemmet har indbetalt restancen.

Vandforsyningen genoptages, når restancen er fuldt ud betalt tillige med de omkostninger der har været forbundet med den midlertidige lukning af vandforsyningen og genåbningsgebyr.

Såfremt det af vandforsyningsforeningen konstateres, at et medlem i strid med regulativ samt disse vedtægter på uretmæssig måde ændrer ved afregningsmålerne, enten i forbindelse med placeringen af disse, fjernelse af plombering, eller på anden måde manipulerer med afregningsmåleren, vil dette medføre en øjeblikkelig lukning af vandforsyningen, som først vil blive genåbnet, når forholdet er rettet. Medlemmet må samtidig påregne at blive politianmeldt i forbindelse med foretagen retsstridige ændring af afgiftsmåleren. Det samme gør sig gældende i det omfang medlemmet på nogen måde forsøger at omgå lukning af vandforsyningen på uretmæssig vis efter at

vandforsyningsforeningen har lukket for vandforsyningen på grund af manglende betaling eller andre forhold, der berettiger vandforsyningsforeningen hertil.

Generalforsamling § 11

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts måned.

Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved sælskilt meddelelse til hvert enkelt medlem.

Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse, hvorfor evt. forslag fra medlemmerne til den ordinære generalforsamling skal afgives til bestyrelsens formand inden d. 15. i forudgående måned.

Sådanne forslag skal udsendes sammen med indkaldelsen.

På den ordinære generalforsamling foretages flg.: Valg af dirigent Beretning om det forløbne år.

Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen Valg af revisorer og suppleant Behandling af indkomne forslag Eventuelt Revisorer og suppleant kan genvælges. Bestyrelsen kan herudover antage en statsautoriseret/ registreret revisor. I så tilfælde vælges kun een kritisk revisor.

Intet medlem under 65 år kan nægte at modtage valg, dog kan et medlem fritages for valg i lige så lang tid, som han tidligere har fungeret som bestyrelsesmedlem eller som revisor.

Generalforsamlingen kan fastsætte honorar til et eller flere bestyrelsesmedlemmer. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 25 % af medlemmerne til bestyrelsen fremsætter skriftligt for-langen herom, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden 2 måneder efter modtagelsen af begæringen, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

Over det på generalforsamlingen passerede indføres et resume i en dertil af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten.

Stemmeret og afstemninger § 12

Intet medlem har mere end een stemme pr. ejendom, vedkommende ejer.

Der kan dog stemmes ved skriftlig fuldmagt, men intet medlem kan repræsentere mere end 3 fuldmagter.

Enhvert medlem kan kræve hemmelig afstemning ved personvalg.

Købere i henhold til §7 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men de har ingen stemmeret.

Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelser ved simpel stemmeflerhed.

Dog kræves der til beslutning om vedtægtsændring mindst 2/3 af de afgivne stemmer.

Bestemmelsen i denne vedtægt vedrørende den solidariske hæftelse kan ikke ændres af nogen generalforsamling, før alle lån er fuldt tilbagebetalt, eller ændringen godkendes af långiveren.

Bestyrelsen

§ 13 *Bestyrelsen består af 5 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer, første gang efter lodtrækning. Genvalg kan finde sted. Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede.*

Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler for påkrævede rejser vedrørende foreningen.

Bestyrelsen er ansvarlig for den daglige drift i overensstemmelse med vedtægterne og gældende regulativ og kan for foreningens regning antage personale i fornødent omfang samt afholde de efter dens eget skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse. Herudover har bestyrelsen ansvaret for registrering, anmeldelse og præsentation af regnskab m.v. over for gældende lovgivning, herunder i de tilfælde, hvor foreningen uden tidligere at have været forpligtet måtte falde ind under sådanne lovkrav.

Den har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden, og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Ved afgang fra bestyrelsen indtræder en suppleant. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgåede medlems resterende valgperiode.

Tegningsret § 14

Foreningen tegnes af formanden i forening med et bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift, samt godkendelse på en generalforsamling.

Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift.

Alle regninger skal inden udbetaling være attesterede af et medlem af bestyrelsen, jf. dennes forretningsorden.

Regnskabet § 15

Foreningens regnskabsår er kalenderåret.

Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.

Revisionen af regnskaberne foretages af generalforsamlings valgte revisor. Årsregnskabet underskrives af revisorerne.

Opløsning § 16

Foreningen kan ikke opløses, før al gæld er afviklet. Opløsningen kan kun besluttes, såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne f.eks. ved fusion med andet vandværk, eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i §12 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Ikrafttræden § 17

Foreningens vedtægter er ændret på generalforsamlingen den 22.02.2017. De træder i kraft den 22.02.2017. Ændring vedtaget på generalforsamlingen den 23.02.2016.